

PRACHTIGE ENERGIEZUINIGE WONING TE WAARSCHOOT



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: Waarschoot, 9950 | Dillestraat 5

Omschrijving

Bezoek op afspraak via verhuur@vanvas.be of 0472/06 06 91

Deze prachtige woning is gelegen in een recent gebouwde residentiële wijk te Waarschoot. De woning heeft een perfecte ligging door zijn dichte nabijheid van openbaar vervoer en talrijke supermarkten, maar ook bakkers, kledingwinkels, optiekers, etc.

De rustige wijk en het door de gemeente aangeplante groen maakt het er zeer aangenaam wonen. Ook voor de kleine spruit is het er uitstekend door de nieuwe openbare speeltuin in de wijk.

De woning is zeer lichtrijk en bevat grote ruimtes met volgende indeling:

Op het gelijkvloers vindt u een inkomhal met ingemaakte kast, gastentoilet, woonkamer/eetplaats met een volledig uitgeruste open keuken met eiland inclusief ontbijthoek en een praktische berging palende aan de keuken.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers waarvan twee met een zeer royale oppervlakte. Op deze verdieping heeft u een ligbad, douche en dubbel lavabo met voldoende opbergruimte.

De tweede verdieping bevat een technische berging en een polyvalente ruimte die kan dienst doen als bureauruimte of hobbyruimte of beide.

Verder is er in de woning nog een zolder die dienst doet als opbergruimte.

De woning bevat een zonnig terras met aanpalende tuin en modern tuinhuis. Vooraan bevinden zich twee autostaanplaatsen op het terrein.

Wenst u deze woning te bezichtigen, aarzel zeker niet contact met ons op te nemen.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: op afspraak

Totale bewoonbare opp.: 200 m²

Opp. van het terrein: 366 m²

EPC: 76 kWh/m²