

## UITSTEKEND GELEGEN LUXE APPARTEMENT MET DUBBEL TERRAS AAN PORTUS GANDA



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed  
Ligging: Gent, 9000 | Slachthuisstraat 11

### Omschrijving

Dit instapklaar 2-slpk appartement is rustig gelegen nabij Portus Ganda, maakt deel uit van het residentieel gebouw Spaans Fort en werd in uitstekende staat onderhouden. Het geheel is modern afgewerkt en geeft een aangenaam woon gevoel vanwege o.a. de grote ruimte en de grote lichtinval rondom het gebouw. Het appartement is gelegen op de 1ste verdieping, instapklaar en omvat o.a. een ruime inkomhal | ruime en lichtrijke living welke toegang geeft aan het zuidgerichte terras, geïnstalleerde en semi-open keuken met toegang tot het terras, 2 ruime slaapkamers met beiden een toegang tot het terras met zicht op de oude Sint-Baafssite, mooi afgewerkte en grote badkamer met o.a. ligbad en dubbele lavabo | grote berging / wasplaats aan de keuken. Een privaatieve autostaanplaats in de garageverdieping is optioneel verkrijgbaar aan 50 € per maand. Maandelijkse lasten: 100 euro

## EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak  
Totale bewoonbare opp.: 68 m<sup>2</sup>  
EPC: 108 kWh/m<sup>2</sup>