

UITSTEKEND GELEGEN APPARTEMENT MET VEEL POTENTIEEL



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: 9000 | Johannes Schrantstraat 35, Gent

Omschrijving

Net binnen de binnenring van Gent en in de nabijheid van de Leie bevindt zich de hiernaar genoemde Residentie Ter Leie. De oprit van de R4 en de E40 zijn slechts enkele minuten rijden verwijderd. Het oude centrum ligt op een aangename wandelafstand. Dit is een van de best bereikbare locaties van Gent. Door de strategische ligging kan u te voet of per fiets naar elke denkbare voorziening.

Het appartement op het derde verdiep van een van de woontorens kijkt uit op het mooi aangelegde Groenevalleipark. Door zijn oostelijke ligging geniet u er van de ochtendzon.

U komt hier eerst in een aparte inkomhal met dressing. Vervolgens is een ruime living met een prachtig panoramisch uitzicht op het park. Aansluitend aan de living bevindt zich de deels ingerichte keuken. Via de keuken komt u op het ruime terras van maar liefst vierkante meter. Aan de andere zijde van het appartement ligt een slaapkamer met het zelfde prachtige uitzicht als in de living. Via de nachthal bereikt u ook een apart toilet en de badkamer met ligbad.

Indien u op zoek bent naar een uitstekend gelegen appartement met veel potentieel, dan is dit appartement zeker het bezoeken waard. Neem hiervoor contact met Michael op 0477/928199 of michael@vanvas.be.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op aanvraag

Totale bewoonbare opp.: 47 m²

EPC: 165 kWh/m²

Kadastraal inkomen: € 650.00