

RUSTIG GELEGEN APPARTEMENT MET GROOT TERRAS AAN PORTUS GANDA



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | Koepoortkaai 17

Omschrijving

Dit instapklaar 2-slpk appartement op de tweede verdieping van Residentie Monte Rosa is rustig gelegen op directe wandelafstand van de Gentse stadskern met rechtstreeks zicht naar de Portus Ganda. Het appartement is goed uitgerust en omvat o.a. een inkomhal, woonkamer met zicht op de Portus Ganda en Visserij, aparte keuken met zicht op de binnentuin, apart toilet, 2 ruime slaapkamers, badkamer met ligbad en lavabo aan, aparte douchekamer met lavabo, aparte berging met plaats voor wasmachine, deeloverdekt terras met zicht op Portus Ganda en Visserij. Extra uitrusting: lift | videofonie | volledig geïnstalleerde keuken. De verwarming en het warm water worden aangedreven door het intussen razend populaire [stadsverwarmingsnet van de Stad Gent](#). Voor het verbruik van verwarming en water wordt een maandelijkse provisie van 75 € aangerekend. Maandelijkse lasten in de gemeenschap : 75 €

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak
Totale bewoonbare opp.: 68 m²
EPC: 107 kWh/m²