

## INSTAPKLARE GEZELLIGE STADSWONING NABIJ GENT-CENTRUM



**Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed**  
**Ligging: Gent, 9000 | Gouden Sterstraat 103**

### Omschrijving

VASTGOEDINFO : vergunning uitgereikt, woongebied, geen dagvaarding uitgebracht, geen voorkeurrecht ruimtelijke ordening aanwezig, voorkeurrecht voor Mede-Eigenaars Residentie Sterrenhof, geen verkavelingsvergunning, niet gelegen in een mogelijk of effectief overstromingsgebied, niet gelegen in een afgebakende oeverzone of afgebakend <o:p></o:p>

## EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak  
Totale bewoonbare opp.: 60 m<sup>2</sup>  
EPC: 509 kWh/m<sup>2</sup>  
Kadastraal inkomen: € 205.00