

## MAGNIFIEK GELEGEN EN GERENOVEERD APPARTEMENT IN PRINSENHOF



**Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed**  
**Ligging: Gent, 9000 | Simon de Mirabellestraat 26**

### Omschrijving

Dit appartement is magnifiek gelegen aan het Prinsenhof in de Gentse stadskern. Rustig gelegen en op wandelafstand van het historische centrum biedt dit appartement alle wooncomfort. Het appartement maakt deel uit van een kleine Residentie met 5 units. Het gebouw werd volledig gerenoveerd en er werd eveneens een nieuwe lift geïnstalleerd.

Het appartement bestaat uit o.a. aparte inkom, living/eetplaats, volledig uitgeruste keuken, wasplaats, 1 ruime slaapkamer, bureau- of dressingruimte, badkamer met lavabomeubel, douchecabine en hangtoilet, balkon aan de achterzijde

Extra uitrusting : lift | videofoon | internetpunten in alle ruimtes | alle lichtarmaturen geïnstalleerd

Maandelijks lasten : 75€

Bezoek op afspraak - bel Michaël op 0477/92.81.99

## EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: Op afspraak  
Totale bewoonbare opp.: 68 m<sup>2</sup>  
EPC: 228 kWh/m<sup>2</sup>