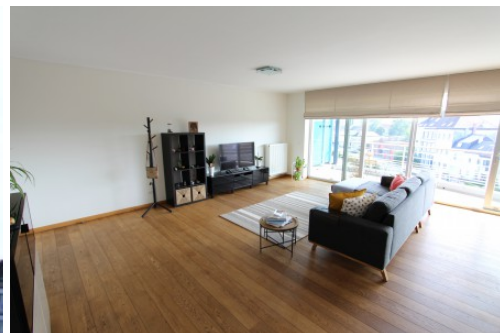
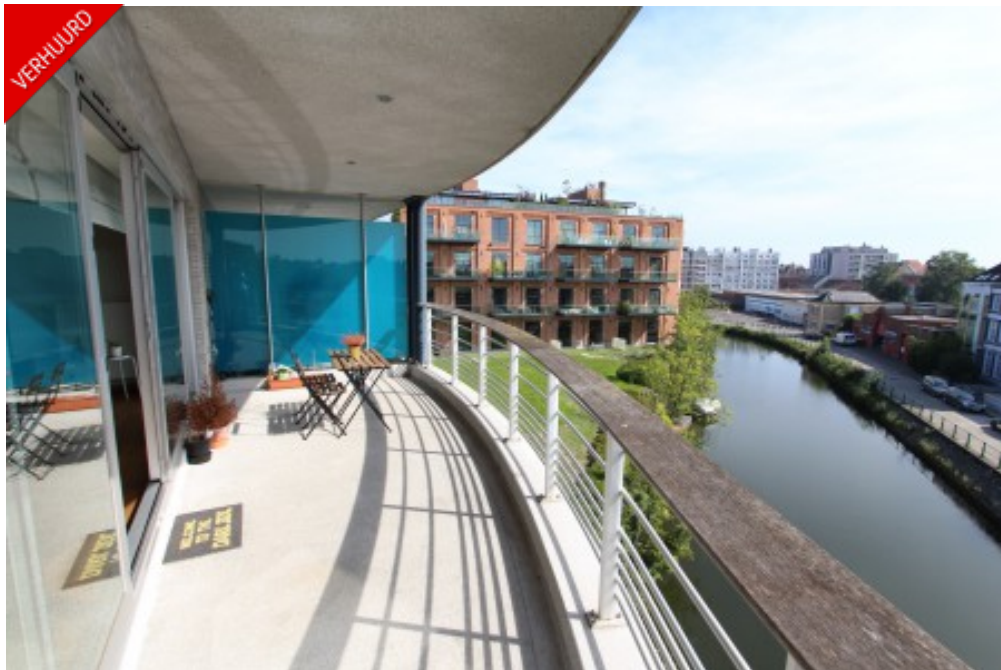


PRACHTIG 2SLPK APPARTEMENT MET MOOI UITZICHT



Exclusief bij Vandersmissen Vastgoed
Ligging: Gent, 9000 | E. Pynaertkaai 90.03.01

Omschrijving

Dit luxueus afgewerkt appartement is gelegen aan de rand van Gent in de residentie Cotton Island.

Het appartement geniet zowel aan de voorzijde als de achterzijde over een magnifiek open zicht over het water. De mooi aangelegde tuin aan de achterzijde en de groene straat aan de voorzijde zijn een grote troef.

Het appartement met zijn ligging op de 3de verdieping beschikt over een magnifiek zicht over water door het grote inpandige terras aan de achterzijde. Verder omvat het appartement o.a. een ruime living | volledig uitgeruste keuken | 2 grote slaapkamers | badkamer met ligbad en inloopdouche, dubbele lavabo met groot meubel | nachthal | ruime berging | privaatieve kelder en autostaanplaats.

De residentie geniet van een vlotte bereikbaarheid vanwege op- en afrit E40-E17.

U bereikt Gent-centrum vlot met de fiets via een aangename fietsroute en het openbaar vervoer.

Extra uitrusting: overal parket - videofoon - lift.

maandelijkse lasten 80 euro.

EXTRA VASTGOEDINFORMATIE

Bezoek op: op afspraak

Totale bewoonbare opp: 68 m²

VANVAS BVBA | Katrij Vandersmissen | Erkend vastgoedmakelaar BIV 508.052 | Titularis

EPC: 100 kWh/m²

T: +32(0)479 795 796 - info@vanvas.be - [facebook.com/vanvas.be](https://www.facebook.com/vanvas.be) - [vanvas.be](http://www.vanvas.be)