

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

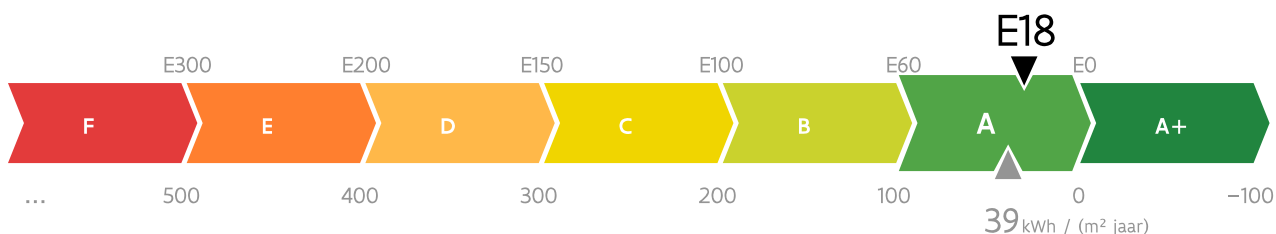


De Pintelaan 76, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-OMV\_2021105026/EP18807/A001/D01/SD003

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 21-05-2024

Handtekening:

MARC WELVAERT

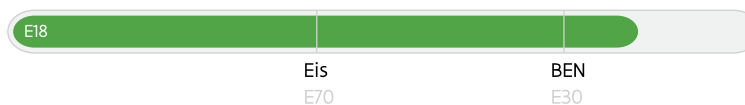
SECUWEL  
EP18807

Dit certificaat is geldig tot en met 1 mei 2034.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/06/2021
Datum einde van de werken	01/05/2024
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.461
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	160
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	348
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	-
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	89
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,84
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,40
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	827
Gebouw-id / gebouweenheid-id	5842574 / 5844306

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BENOveren staat voor Beter Renoveren. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/ikBENOveer](http://www.energiesparen.be/ikBENOveer).

#### Gegevens verslaggever:

MARC WELVAERT  
SECUWEL  
9968 Assenede  
EP18807 | 0751901933

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).